



Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato 12. august 2020  
Sagsid 20/13712

## Notat

### Tillæg til Spildevandsplan 2016-2021

#### Omhandlende:

- Erhvervsområde i Gørding, del af matrikel 6a, Sdr. Gørding By, Gørding.

## Indholdsfortegnelse

|  |   |
|--|---|
| <b>Formål</b> .....  | 3 |
| <b>Lovgrundlag</b> .....                                     | 3 |
| <b>Forhold til anden planlægning</b> .....                   | 3 |
| <b>Kloakeringsforhold</b> .....                              | 3 |
| <b>Eksisterende forhold</b> .....                            | 4 |
| <b>Planlagte forhold</b> .....                               | 4 |
| <b>Recipientforhold</b> .....                                | 4 |
| <b>Eksisterende forhold</b> .....                            | 4 |
| <b>Planlagte forhold</b> .....                               | 4 |
| <b>Miljøvurdering</b> .....                                  | 4 |
| <b>Forurenings påvirkning</b> .....                          | 4 |
| <b>Anlæg og økonomi</b> .....                                | 5 |
| <b>Spildevandsforsynings selskabet</b> .....                 | 5 |
| <b>Private omkostninger</b> .....                            | 5 |
| <b>Procedure for vedtagelse, indsigelser og klager</b> ..... | 5 |

## Bilagsfortegnelse

|         |                          |
|---------|--------------------------|
| Bilag 1 | Erhvervsområde i Gørding |
| Bilag 2 | MV-screeningsskema       |

## Formål

Dette tillæg har til formål at inddrage følgende område i spildevandsforsyningselskabets kloakopland, se bilag 1:

- Område til erhvervsområde i Gørding, del af matrikel 6a, Sdr. Gørding By, Gørding.

## Lovgrundlag

Det fremgår af *Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kap. 3 og 4, nr. 28 af 1. juni 2018*, at der ved inddragelse af et kloakopland skal ske en revision af spildevandsplanen.

Revisionen sker efter retningslinjerne i *Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019* og *Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, nr. 1317 af 4. december 2019*.

I Miljøbeskyttelsesloven er blandt andet anført, at:

- Kommunen udarbejder en plan for bortskaffelse af spildevand.

Spildevandsplan 2016-2021 revideres efter vedtagelse af nærværende tillæg.

## Forhold til anden planlægning

Tillægget skal muliggøre, at der kan etableres de nødvendige ledningsanlæg til afledning af regn- og spildevand fra området, samt etablering af et bassin til forsinkelse af regnvand.

Området er i forslag til kommuneplanændring 2018.26 benævnt rammeområde 23-010-320. Området vil med vedtagelse af kommuneplanændringen blive inddraget i Esbjerg Kommunes Kommuneplan 2018-2030.

Rammeområde 23-010-320, Område ved Sdr. Lourupvej og Annesmindevej, udlægges til lettere erhverv i miljøklasse 2-3, bestående af mindre service- og håndværksvirksomheder.

Området vil blive omfattet af forslag til Lokalplan nr. 23-010-0005, Erhvervsområde ved Sdr. Lourupvej i Gørding.

Med vedtagelse af lokalplanen vil området blive inddraget i byzonen.

## Kloakeringsforhold

Nærværende tillæg til Spildevandsplanen 2016-2021 vedrører en del af matrikel 6a, Sdr. Gørding By, Gørding.

Se bilag 1.

## Eksisterende forhold

Området er ikke omfattet af Esbjerg Kommunes Spildevandsplan 2016-2021. Området er ikke bidragspålignet.

## Planlagte forhold

Det nye område har et areal på omkring 2 ha og vil blive inddraget i spildevandsplanen som kloakopland L07\_Tillæg. Området separatkloakeres, og spildevandet afledes til DIN Forsynings spildevandsledning og derfra til Gørding Renseanlæg. Ved fuld udbygning forventes der et årligt vandforbrug på ca. 63.000 m<sup>3</sup>.

Regnvandssystemet vil blive udlagt med en tilladt afløbskoefficient ( $\varphi$ ) på 0,6, hvilket svarer til en befæstelsesgrad på 60 %. Regnvandet fra området udledes til Holsted Å via regnvandsbassin som etableres i det nordvestlige hjørne af det nye planområde.

Bassinet dimensioneres til T= 5 år.

## Recipientforhold

Nedenstående målsætninger er fra vandområdeplan 2015-2021 for Vandområdedistrikt Jylland og Fyn.

## Eksisterende forhold

Der udledes i dag regnvand fra DIN Forsynings regnvandssystemer i Gørding til Holsted Å.

Vandløbets samlede økologiske tilstand er god og den kemiske tilstand er ukendt jf. den godkendte Vandområdeplan 2015-2021.

## Planlagte forhold

Jordbundsundersøgelser har vist, at jorden i det pågældende areal ikke er egnet til nedsivning. Regnvandet fra området vil derfor blive udledt til Holsted Å, via et regnvandsbassin der etableres indenfor det nye planområde.

## Miljøvurdering

Nærværende tillæg er, i henhold til *Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)*, jf. *lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018*, blevet screenet. Det er vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, fordi planen ikke fastsætter rammer der er omfattet af lovens bilag 1 og 2, og fordi tillægget til spildevandsplanen ikke indvirker væsentligt på miljøet, herunder et internationalt naturbeskyttelsesområde. MV-screeningen er vedlagt tillægget som bilag 2.

## Forurenings påvirkning

Ved en udledning/afledning af regnvand afledt fra veje, parkeringsarealer mv. vil der altid forekomme et vist tab af stoffer til vandmiljøet. Der er især tale om næringsstoffer som kvælstof og fosfor, indholdet af

mikroorganismer som bakterier, forurenende stoffer som metaller, tjærestoffer m.fl. En sådan stofudledning må ikke medføre en væsentlig påvirkning af vandmiljøet, herunder internationale naturbeskyttelsesområder, som f.eks. den nedstrøms liggende slutrecipient Vadehavet, eller medføre at tilstanden i et vandområde forringes og målsætningen ikke kan opfyldes.

Der skal i udledningstilladelser fastsættes vilkår om rensning af vandet og anvendelse af bedst tilgængelige teknik under hensyn til forhold som modtagende recipient og pladsforhold m.m. I forhold til vandløb har den nyeste viden og aktuelle afgørelser fra Natur & Miljøklagenævnet fastsat hvilke rensemetoder, der som minimum sikrer dette, hvilket for nuværende er etablering af et regnvandsbassin med et permanent vådvolumen på 200-300 m<sup>3</sup> pr. reduceret ha opland, og en permanent vanddybde på 1-1,5 m, dog maksimalt 1 m for optimal fjernelse af bakteriologi.

Såfremt udledning af regnvand fra erhvervsområdet til Holsted Å forsinkes til naturlig afstrømning, eller at der foretages tilsvarende kompensierende tiltag på andre udledninger af regnvand til vandløbet, og at det forud for udledningstilladelsen sikres, at der er tilstrækkelig kapacitet i nedstrøms rørføringer, vurderes nærværende tillæg til spildevandsplanen ikke at have en væsentlig negativ påvirkning på Holsted Å. Tillægget vurderes således ikke at være til hinder for fremtidig målopfyldelse af vandløbet.

## Betalingsvedtægt

Tilslutning til spildevandsselskabets kloakforsyningsanlæg betales i henhold til den til enhver tid gældende betalingsvedtægt for DIN Forsyning Spildevand A/S.

Efter tilslutning betales løbende vandafledningsbidrag efter betalingsvedtægtens regler.

## Anlæg og økonomi

Reglerne for fordeling af omkostninger ved etablering og drift af spildevandsanlæg fremgår af *Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningssselskabet m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010*, og *Betalingsregler for spildevandsanlæg, Miljøstyrelsens Vejledning nr. 3, 2001*.

### Spildevandsforsyningssselskabet

DIN Forsyning Spildevand A/S står for etablering af og afholder udgifter til etablering af eget kloakforsyningsanlæg.

### Private omkostninger

Al etablering/omlægning på private matrikler og fællesarealer, inkl. udgifter hertil, afholdes af grundejerne.

## Procedure for vedtagelse, indsigelser og klager

Tillægget offentliggøres i 8 uger. Eventuelle indsigelser skal sendes til Industri miljø, Esbjerg Kommune, Torvegade 74, 6700 Esbjerg.

Såfremt der ikke indkommer indsigelser, der medfører væsentlige ændringer af tillægget, vil dette blive forelagt Plan & Miljøudvalget til endelig vedtagelse.

Vedtagelsen kan ikke ankes til anden administrativ myndighed, men kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter den politiske vedtagelsen.

Eventuelle spørgsmål til nærværende tillæg kan stilles til:

*Esbjerg Kommune,  
Torvegade 74  
6700 Esbjerg  
Att.: Miljø  
Tlf. 76 16 16 16*

Udkast